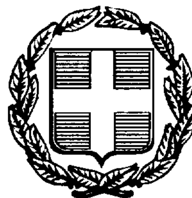




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 823**

29 Σεπτεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1381 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 600,000 στρεμμάτων, στη θέση «Κουρί» των Κοινοτήτων Περαίας και Γραμματικού του Νομού Πέλλας

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ/ΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

3) Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4) Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 154659/24.5.82.

5) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτ/σης κ.λ.π.» και τα άρθρα 4 § 7 και 6 § 7 του Ν.2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομ. αυτ/ση κ.λ.π.»

6) Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλ.π».

7) Την 29968/28.8.97 απ. Γεν. Γραμ. Περ. Κεντρ. Μακεδονίας «κατανομή αρμοδιοτήτων σε θέματα δασών».

8) Την 2053/12.8.1997 πρόταση του Δασαρχείου Έδεσσας «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναδάσωση την Δημόσια Δασική έκταση 600,000 στρεμμάτων που κάηκε την 19η Ιουλίου 1997 «Κουρί» των Κοινοτήτων Περαίας και Γραμματικού και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕ (εκτός γεωργικών καλ/γειών) όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιες Δασικές εκτάσεις και γεωργικές καλλιέργειες.

Δυτικά: Δημόσιες Δασικές εκτάσεις και γεωργικές καλλιέργειες.

Βόρεια: Δημόσιες Δασικές εκτάσεις και γεωργικές καλλιέργειες.

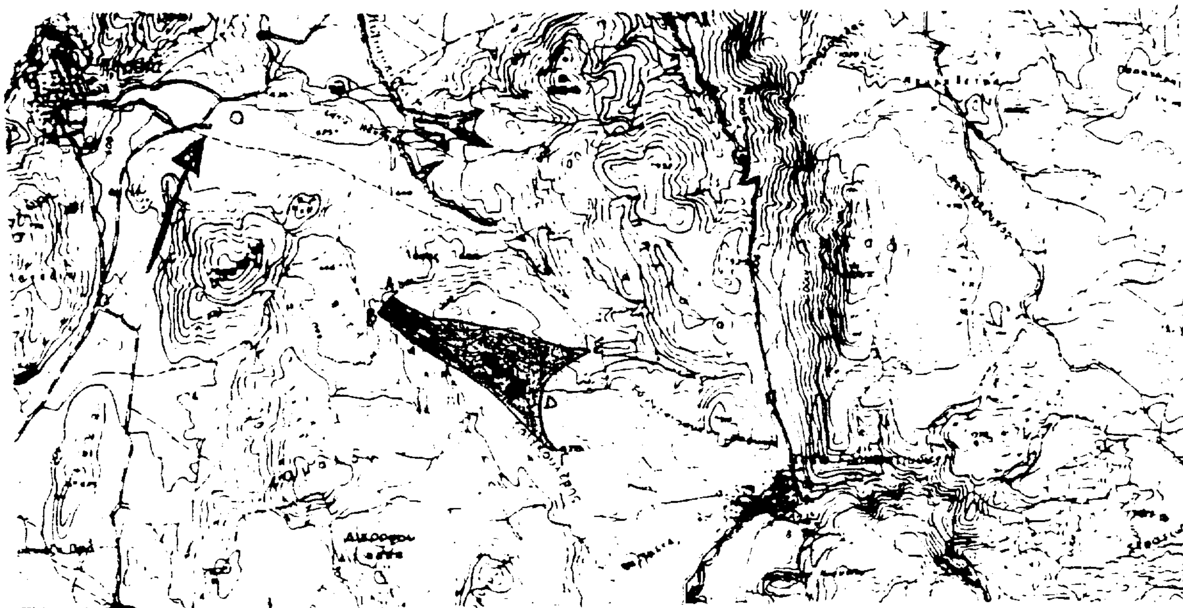
Νότια: Δημόσιες Δασικές εκτάσεις και γεωργικές καλλιέργειες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

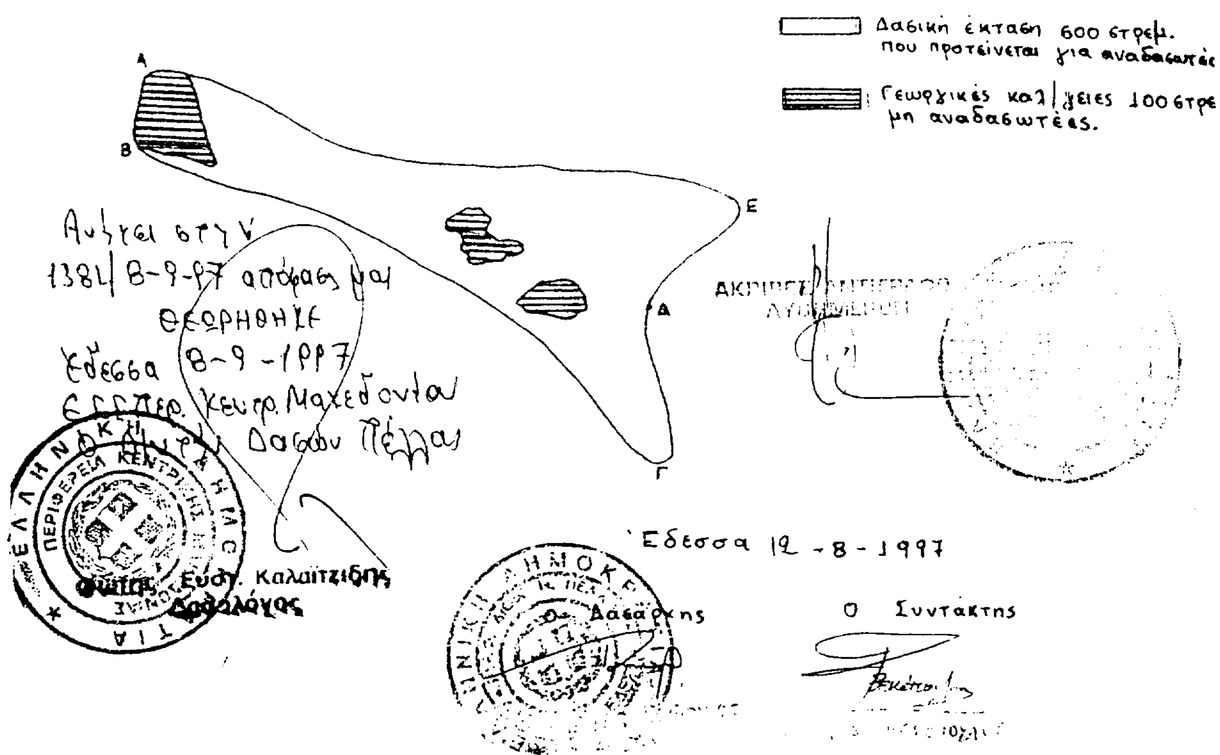
Έδεσσα, 8 Σεπτεμβρίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περ. Κεντρ. Μακεδονίας
Ο Δ/ντής Δασών
ΦΩΤΗΣ ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:50.000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΤΗΝ 19.07.97
ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΚΟΥΡΙ" ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ-ΠΕΡΑΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:20.000



Αριθ. 1408 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 150,000 στρεμμάτων, στη θέση «Βυρούτ» της Κοινότητας Σωτήρα του Νομού Πέλλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ/ΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

3) Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4) Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 154659/24.5.82.

5) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτ/σης κλ.π.» και τα άρθρα 4 §7 και 6 §7 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομ. αυτ/σης κλ.π.».

6) Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλ.π».

7) Την 29968/28.8.97 απ. Γεν. Γραμ. Περ. Κεντρ. Μακεδονίας «κατανομή αρμοδιοτήτων σε θέματα δασών».

8) Την 1996/5.8.1997 πρόταση του Δασαρχείου Έδεσσας «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναδάσωση την συνιδιόκτητη με το δημόσιο έκταση 150,000 στρεμμάτων που κάηκε την 11η Ιουλίου 1997 και βρίσκεται στη θέση «Βυρούτ» του οικισμού Μαργαρίτα της Κοινότητας Σωτήρα και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Ρέμα, όριο με περιοχή Σωτήρα.

Δυτικά: Συνιδιόκτητο Δάσος Μαργαρίτας.

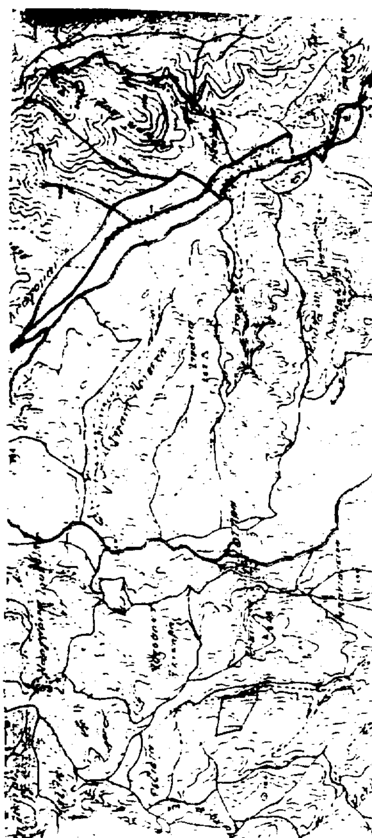
Βόρεια: Συνιδιόκτητο Δάσος Μαργαρίτας.

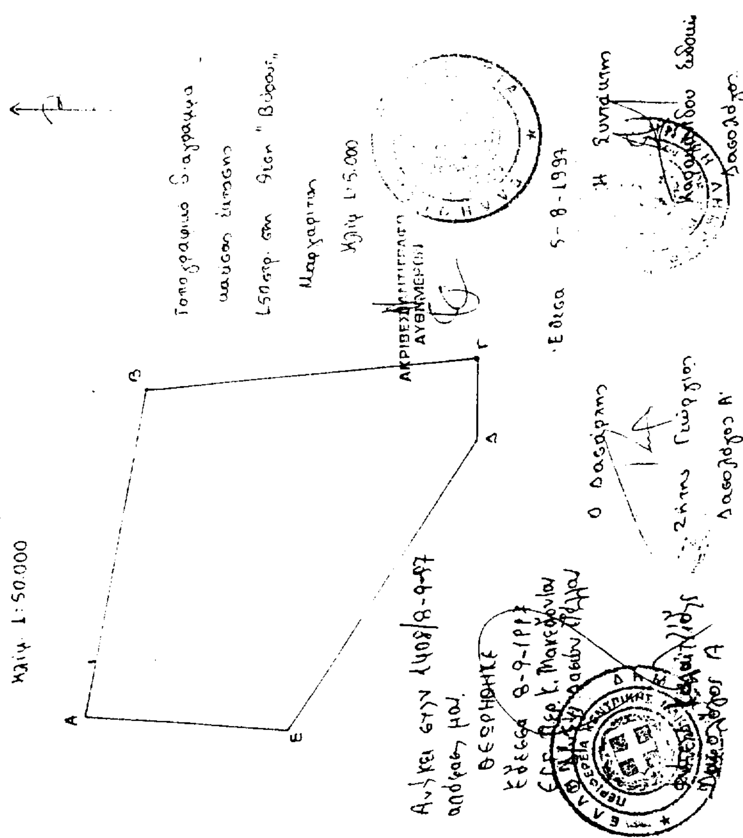
Νότια: Συνιδιόκτητο Δάσος Μαργαρίτας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 8 Σεπτεμβρίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περ. Κεντρ. Μακεδονίας
Ο Δ/ντής Δασών
ΦΩΤΗΣ ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗΣ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ οικ. 3942 (3)
Τροποποίηση ορίων και όρων δόμησης οικισμού Μαχαιράδου της Κοινότητας Μαχαιράδου Ν. Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2218/13.6.1994 «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και τη περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 90/α/13.6.1994).

2. Την αριθ. 8/27.4.1995 απόφαση Ν.Σ. Ζακύνθου «Ψήφιση Οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ζακύνθου» (Φ.Ε.Κ. 433/Β/1.5.1995).

3. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (Φ.ΕΚ. 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 133Δ/23.2.87).

4. Τα υπ' αριθ. 762/23.10.1995 και 36/23.1.1996 έγγραφα της Κοινότητας Μαχαιράδου για τροποποίηση και εκλογίκευση των ορίων του ομόνυμου οικισμού, με τις συνημμένες αποφάσεις και της αιτήσεις των ενδιαφερομένων.

5. Την υπ' αριθ. ΤΠ 3436/14.9.1992 απόφασή μας για την τροποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Μαχαιράδο της Κοινότητας Μαχαράδου Ν. Ζακύνθου.

6. Την με αριθμ. πρωτ. ΤΠ 3932/85/3.2.1987 απόφασή μας για τον καθορισμό ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Μαχαιράδο Κοινότητας Μαχαιράδου Ν. Ζακύνθου.

7. Την θετική εισήγηση της Υπηρεσία όπως αυτή διατυπώθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος στη συνεδρίαση του Σ.ΧΟΠ.

8. Την απόφαση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 3/2.7.1996 (θέμα 5ο) πρακτικό συνεδρίασης, με την οποία αποφασίζει ομόφωνα οι εισηγείται:

α) Τη τροποποίηση των ορίων του οικισμού Μαχαιράδου όπως αυτή μονογράφεται από τα μέλη του Συμβουλίου στο χάρτη κλιμ.: 1:5000 του οικισμού.

β) Την τροποποίηση της αρτιότητας για το τμήμα που φαίνεται διαγραμμισμένο στο παραπάνω χάρτη από 1.000 $μ^2$ σε 500$μ^2$ και γ) Αρτιότητα για τα νεοδημιουργούμενα οικόπεδα στις τροποποιήσεις την ήδη υπάρχουσα στον οικισμό, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε τα αιτήματα της Κοινότητας Μαχαιράδου για την τροποποίηση και εκλογίκευση των ορίων του ομώνυμου οικισμού της.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μαχαιράδου όπως αυτά φαίνονται στο από 2.7.1996 θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περ/ντος Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού ορίων του παραπάνω οικισμού κλίμακας 1:5.000 το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού και θ' αναρτηθεί επί 15 μέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας.

3. Καθορίζουμε ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας των μετά από κατάτμιση δημιουργούμενων οικοπέδων την ήδη υπάρχουσα αρτιότητα του οικισμού, πλην της περιοχής όπου φαίνεται διαγραμμισμένη στο συνημμένο χάρτη, για την οποία καθορίζουμε αρτιότητα τα 500$μ^2$.

4. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. ΤΠ 3932/85/3.2.1987 απόφαση μας για τον καθορισμό ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Μαχαιράδο και η τροποποιητική της 3436/14.9.1992.

5. Για κάθε αμφισβήτηση που ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (Σ.ΧΟΠ) του Νομού.

6. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και της Κοινότητας.

7. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 30 Αυγούστου 1996

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥΡΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

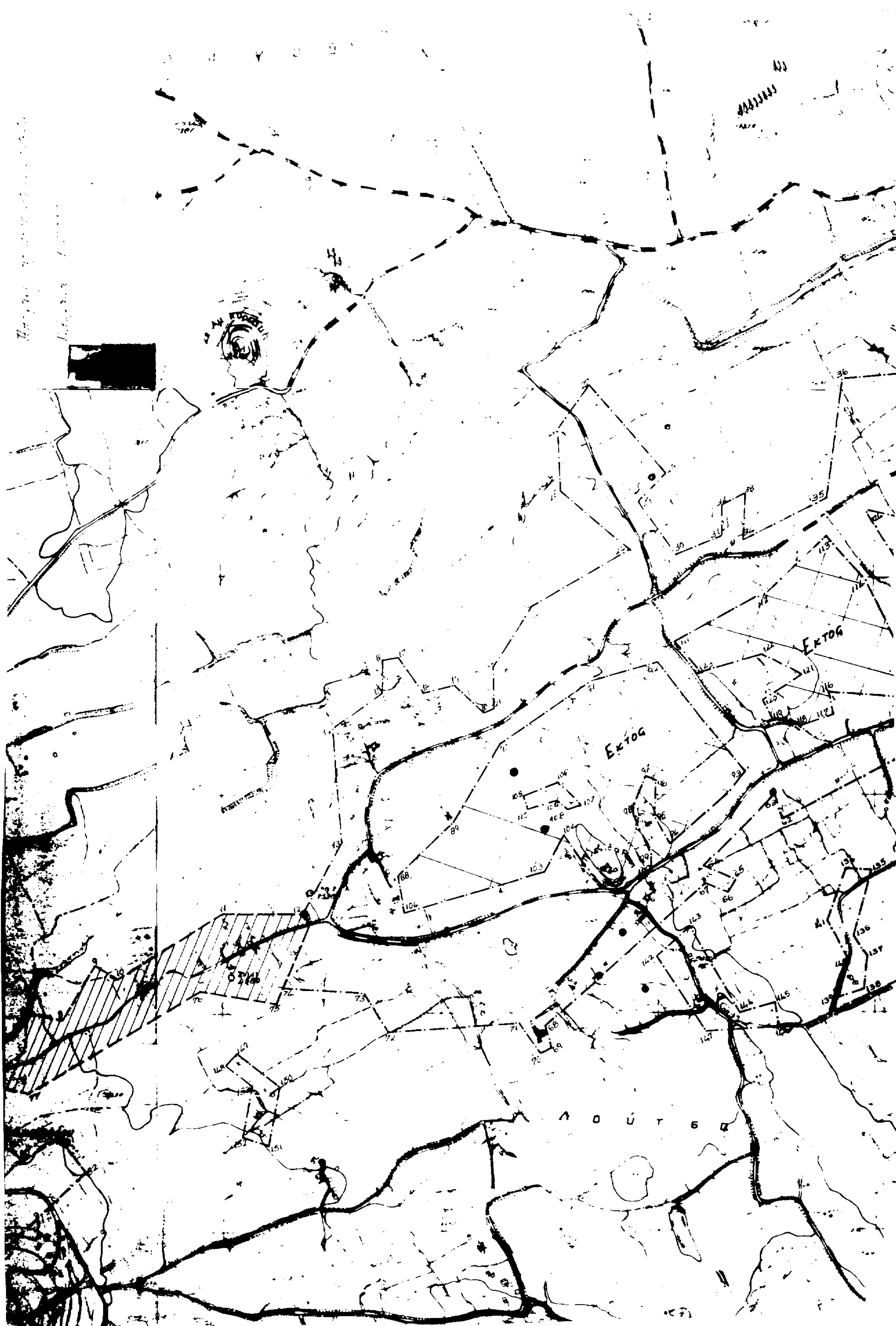
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Μαχαιράδου
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Μαχαιράδου

Συνοδεύει την υπ' αριθ. Δ.Π. 3942/96 απόφαση Νομάρχη
(... 3/96 πρακτικό Σ.Χ.Ο.Π.)

Αρτιότητα: 500 m^2 & 1.000 m^2

Συμβολισμός — — — —·—·—





Εκτός
Εκτός
Λ ο ύ τ σ α


Γ ο υ λ α
Γ ί δ ο υ
Εκτός
Α Υ Υ λ ο υ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/1/34858 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Γλυφάδας για τη διεύρυνση της Λεωφ. Βουλιαγμένης από την οδό Ρήγα Φερραίου μέχρι Στράβωνος σύμφωνα με τις διατάξεις της πράξης αναλογισμού 25/92.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (Φ.Ε.Κ. 228/ Α'/23) και του άρθρου 5 του Ν. 653/77 (Φ.Ε.Κ. 214 Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (Φ.Ε.Κ. 1Α/71).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Δ 17/01/79/Φ.2.2.1./24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666 Β'.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (Φ.Ε.Κ. 28Α) «Περί Οργανισμού Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ».

6) Τον πίνακα υπολογισμού παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 4.12.95 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 1697/95 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν για τη διεύρυνση της Λεωφ. Βουλιαγμένης από την οδό Ρήγα Φερραίου μέχρι την οδό Στράβωνος, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 25/92 ,ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 3875/8.8.97 για συνολικό ποσό 1.179.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί στο πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ